

Liste de vérification pour l'achat d'une nouvelle maison*

Vous avez décidé d'acheter une nouvelle maison. Votre défi consiste maintenant à trouver la maison qui convient à votre budget et à votre style de vie. Comme vous visiterez probablement plusieurs propriétés, cette liste de vérification pour l'achat d'une maison vous aidera à repérer les caractéristiques uniques de chacune d'elles.

Renseignements de base

Adresse : _____

Prix demandé : _____ Date de l'inscription : _____ Dimension du lot : _____ Impôt foncier : _____

Âge : _____ Nouvelle construction Revente Propriété : Propriété absolue Copropriété

Type: Maison isolée Maison jumelée Maison en rangée Tour d'habitation Duplex Immeuble bas

Éléments de structure

Extérieur : Briques Bois Parement en vinyle Autre Sous-sol : Oui Non

Superficie en pieds carrés : _____ Nombre de chambres : _____ Nombre de salles de bain : _____
(ou mètres carrés)

Autres caractéristique

Foyer Garage/Stationnement Nombre suffisant de placards Machine à laver Cuisinière
 Poêle à bois Arrière-cour Rangement Sécheuse Lave-vaisselle
 Terrasse Piscine Sécurité Réfrigérateur Logement locatif

Principaux systèmes

Chauffage : Huile Gaz Électricité Système électrique : 100 amp 200 amp Fusibles Disjoncteurs

Radiateurs : Oui Non Système d'égout : Municipalité Fosse septique

Central Air : Oui Non Source d'alimentation en eau : Municipalité Puit

Emplacement (distance approximative en kilomètres)

Travail : _____ Transports en commun : _____ Hôpital : _____ Établissement de culte : _____

Travail du conjoint : _____ Magasins : _____ Aéroport : _____ Vétérinaire : _____

Écoles : _____ Parcs : _____ Autoroute : _____ Médecin/Dentiste : _____

Notes (État général de la propriété, coût estimatif des réparations/améliorations, etc.)

* Aux fins de cette liste de vérification, les termes « maison » ou « nouvelle maison » s'appliquent autant aux propriétés en revente qu'aux nouvelles constructions.